

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Titlului IX- pct.168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.655 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.30 din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- fișa de evaluare a stării tehnice de fapt nr. 32315.51-67 din 07.04.2025 a clădirii situată în Jud. Arad, Loc. Arad, Str. Bd. Decebal, Nr. 6, somația nr. 38824.51-67 din 28.04.2025 și nota de constatare nr. 108536.51-67 / 05.12.2025, acte emise de Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirilor,

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și art.173 alin.(1), lit.b) și alin.(3), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

*- Propunerea de majorare cu 100% a impozitului pentru clădirea/clădirile situată(e) în Jud. Arad, Loc. Arad, Str. Bd. Decebal, Nr. 6.*

PRIMAR

Călin Bibarț